**СОВЕТ**

**ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**От 01 июля 2019 г. № 15/45А**

**«Об установлении налога на имущество**

**физических лиц».**

В соответствии с главой 32 и ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района, Совет Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района Саратовской области **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога в следующих размерах:

3.1. 0,1 процента в отношении -

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершённого строительства в случае, если приектируемымназначением таких объектов чвляется жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения , указпнных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личног подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.3. 2,0 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

5. Настоящее решение опубликовать в предназначенных для этого местах и разместить на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального оюразования Лысогорского муниципального района в сети «Интернет».

6. Решение Совета Октябрьского муниципального образования от10 ноября 2017 года № 84/182 «О налоге на имущество физических лиц» считать утратившим силу с 1 января 2019 года.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района.

**Глава Октябрьского**

**муниципального образования Т.А.Ёрина**